ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ
Վարկ 3284-ARM (ԱԶԲ) «Սեյսմիկ անվտանգության բարելավման ծրագիր»
ԽՈՐՀՐԴԱՏՈՒԻ ՈՐԱԿԱՎՈՐՄԱՆ ՎՐԱ ՀԻՄՆՎԱԾ ԸՆՏՐՈՒԹՅԱՆ ՄԵԹՈԴ (CQS)
Հետաքրքրվածության արտահայտման հրավեր

25.10.2021թ.

Վարկի համարը՝ 3284-ARM (ԱԶԲ) «Սեյսմիկ անվտանգության բարելավման ծրագիր»
Առաջադրանքի անվանումը՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Ազատանի միջնակարգ դպրոցի շինարարական աշխատանքների տեխնիկական վերահսկողություն
Փաթեթի համարը (համաձայն գնումների պլանի)՝ **ATS-14**
Վերջնաժամկետ՝ 2021թ. նոյեմբերի 8-ը

Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը (այսուհետև՝ «Կառավարություն») ստացել է վարկ Ասիական զարգացման բանկից (ԱԶԲ) «Սեյսմիկ անվտանգության բարելավման ծրագիրը» (Ծրագիր) իրականացնելու նպատակով: Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը Ծրագրի իրականացնող գործակալությունն է և մտադիր է այդ վարկային միջոցների մի մասն օգտագործել խորհրդատվական ծառայությունների ձեռքբերման համար:

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը (Պատվիրատու) նշված Ծառայություններն իրականացնելու նպատակով հրավիրում է իրավասու խորհրդատվական կազմակերպություններին (Խորհրդատուներ) ներկայացնելու հետաքրքրվածության հայտեր: Ծրագրով նախատեսված շինարարական աշխատանքների տեխնիկական հսկողության համար կհատկացվեն ֆինանսական միջոցներ տեղական խորհրդատուներին՝ ստորև բերվող աշխատանքների կատարման նպատակով:

Խորհրդատուի աշխատանքների շրջանակները հետևյալն են՝

1. Մասնակցել շենքերի և շինությունների առանցքների նշահարմանը, շինարարության ընթացքում կատարել նիշերի գեոդեզիական ստուգիչ չափագրումներ և կազմել այդ չափագրումների վերաբերյալ համապատասխան ակտեր:
2. Ստուգել բոլոր կատարված շինմոնտաժային աշխատանքների որակն ու տեխնոլոգիական հերթականությունը, նրանց համապատասխանությունը նախագծին, շինարարական նորմերին և կանոններին, հատուկ աշխատանքների տեխնիկական պայմաններին:
3. Ստուգել շինարարությունում օգտագործվող նյութերի, շինվածքների, կոնստրուկցիաների և ինժեներական սարքավորումների որակը հաստատող սերտիֆիկատների, տեխնիկական անձնագրերի և լաբորատոր փորձարկումների վերաբերյալ փաստաթղթերի առկայությունը, այդ փաստաթղթերում բերված տեխնիկական տվյալների համապատասխանությունը նախագծով, նորմերով կամ համապատասխան տեխնիկական փաստաթղթերով նախատեսված պահանջներին:
4. Տեխնիկական հսկողության մատյանում նշի նկատողությունները և դիտողությունները հայտնաբերված թերությունները և դրանց վերացման մասին համապատասխան գրառումները,
5. Մասնակցել հեղինակային հսկողության, պետական քաղաքաշինական հսկողության և այլ լիազորված մարմինների կողմից անցկացվող շինարարության որակի ստուգումներին և հետևել հայտնաբերված թերությունների ժամանակին վերացմանը,
6. Անավարտ աշխատանքների և զգալի թերությունների հայտնաբերման դեպքում կազմել նրանց ցանկը, սահմանել վերացման ժամկետները և անհապաղ տեղյակ պահել Պատվիրատուին:
7. Ստորագրել սառեցված (կոնսերվացված) կամ դադարեցված շինարարական օբյեկտների ընդունման ակտը և նրանց հանձնումը Պատվիրատուին:
8. Հետևել, որ կապալառուի կողմից իրականացվող շինարարական աշխատանքները համապատասխանեն անվտանգության նորմերին ու կանոններին:
9. Մասնակցել ինժեներական կոմունիկացիաների և կառույցների, խողովակաշարերի, էլեկտրասարքավորումների փորձարկումներին՝ ստորագրելով համապատասխան փորձարկման ակտեր:

10. Վարել շինարարության ընդհանուր մատյան, կանոնավոր կերպով գրանցել օրական կատարված աշխատանքների ընթացքը, շինհրապարակ ներմուծվող կոնստրուկցիաների, իրերի, նյութերի քանակը և որակը:

11. Վավերացնել կապալառուի կողմից կազմված և վճարման ներկայացվող կատարողական ակտերը: Խորհրդատուն պատասխանատու է կատարողական ակտում բերված աշխատանքների ծավալների իսկության և որակի համար:

12. Ստորագրել շինարարության ավարտական ակտերը:

13. Նշված ակտերը չվավերացնելու դեպքում գրավոր ներկայացնել պատճառները:

14. Պատվիրատուին ներկայացնել ամսեկան հաշվետվություն, ներառյալ բնապահպանական և սոցիալական հարցերի մասին հաշվետվությունը:

15. Շենքերի և կառույցների կայունությանը և հուսալիությանը սպառնացող թերությունների, ինչպես նաև ծրագրի բնապահպանական և սոցիալական երաշխիքների պահանջների անհամապատասխանության հայտնաբերման դեպքում անհապաղ տեղյակ պահել Պատվիրատուին:

16. Խորհրդատուն պետք է ապահովի, որպեսզի Պատվիրատուն իրազեկված լինի շինարարության ընթացքում ցանկացած չնախատեսված հողօգտագործման մասին:

Խորհրդատուի հետ կկնքվի «Ժամանակի վրա հիմնված վճարումներով» պայմանագիր: Կնքված պայմանագրի սահմաններում կազմակերպությանը կհանձնարարվի **ՀՀ Շիրակի մարզի Ազատանի միջնակարգ դպրոցի շինարարական աշխատանքների տեխնիկական վերահսկողություն**

Շինարարության տևողությունը նախատեսվում է՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Ազատանի միջնակարգ դպրոց՝ 730 օրվա ընթացքում:

Խորհրդատուների որակավորման չափանիշներն են՝

Վերջին 10 տարիների ընթացքում.

- ***Կազմակերպության ընդհանուր փորձառությունը՝ քաղաքացիական շենքերի կառուցման և վերակառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության իրականացման փորձ՝ յուրաքանչյուրը առնվազն 1,000,000,0 ՀՀ դրամ պայմանագրային արժեքով,***
- ***Միաձույլ երկաթբետոնե հիմնակմախքի՝ կանգնակների, պարզունակների, հեծանների, ծածկերի, պատերի և այլն, իրականացման տեխնիկական հսկողության փորձ /մեկ կառույցում 350 խմ-ից ոչ պակաս/,***
- ***Երկրորդ որակավորման չափորոշիչով գնահատված աշխատանքների պայմանագրային գների հանրագումար:***

Հետաքրքրված խորհրդատու ընկերությունները պետք է ներկայացնեն հետաքրքրվածության նամակ և տեղեկություններ (կազմակերպության կանոնադրությունն ու գրանցման վկայականը, հիմնական աշխատակազմի ցանկը, կազմակերպության ընդհանուր փորձառությունը), որոնք կհավաստեն, որ կազմակերպությունը ունի պահանջվող որակավորում և համապատասխան փորձ վերոհիշյալ ծառայությունները կատարելու համար: Աշխատակազմի աշխատանքային ինքնակենսագրությունը պետք չի ներկայացնել տվյալ փուլում: Խորհրդատուի ընտրությունը կիրականացվի Ասիական Զարգացման Բանկի «Խորհրդատուների օգտագործման ուղեցույցում» (մարտ, 2013թ., որը պարբերաբար լրամշակվում է) սահմանված «Կազմակերպության որակավորման վրա հիմնված ընտրություն» (CQS) ընթացակարգին համաձայն:

Խորհրդատուները կարող են միավորվել այլ կազմակերպությունների հետ համատեղ գործունեության ձևով կամ վարձելով ենթա-խորհրդատու՝ իրենց որակավորումները բարելավելու նպատակով:

Լրացուցիչ տեղեկություններ հնարավոր է ստանալ ստորև բերված հասցեում, ՀՏԶՀ-ի գրասենյակից, աշխատանքային օրերին, ժամը 09:00-ից մինչև 18:00-ը:

Հետաքրքրվածության հայտերը պետք է ներկայացվեն գրավոր ձևով ստորև ներկայացված հասցեով (առձեռն կամ փոստով կամ Էլ-փոստով) ոչ ուշ քան **2021թ. նոյեմբերի 8-ը, ժամը 17:00**:

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ,

ՀՀ, ք.Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31, ՀՏԶՀ գրասենյակ,

Գնումների բաժին, 406 սենյակ,
Հեռախոսը՝ (374 60) 50-15-60,
Էլ-փոստը՝ procurement@atdf.am: